

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh pertumbuhan perusahaan, profitabilitas dan *leverage* terhadap nilai perusahaan.

Jenis penelitian ini adalah penelitian kuantitatif. Populasi dari penelitian ini adalah sektor *property and real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2017-2019. Berdasarkan kriteria *purposive sampling*, diperoleh jumlah sampel dalam penelitian ini adalah sebanyak 25 perusahaan dengan jumlah pengamatan 75 perusahaan. Dalam penelitian ini perhitungan pertumbuhan perusahaan diukur menggunakan *Growth*, Profitabilitas diukur dengan (ROA), dan *leverage* diukur menggunakan (DER) sedangkan nilai perusahaan diukur menggunakan *Tobins'Q*. Teknis analisis yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode analisis regresi linier berganda.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa: (1) Pertumbuhan perusahaan tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan. (2) Profitabilitas tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan, dikarenakan di saat perusahaan mendapatkan laba perusahaan tidak membagikan labanya kepada investor, melainkan menggunakan laba tersebut untuk mengembangkan perusahaannya hal tersebut membuat investor tidak menanamkan modalnya kembali. Sedangkan (3) *Leverage* berpengaruh positif terhadap nilai perusahaan, diartikan dengan semakin tinggi nilai *leverage* semakin tinggi pula nilai perusahaan.

Kata kunci: pertumbuhan perusahaan, profitabilitas, *leverage* dan nilai perusahaan

Acc Abstrak, 25-02-2021



Astri Fitria

ABSTRACT

This study aims to test the impact of the company's growth, the profitability, and the leverage toward the firm value.

The type of this study is quantitative. The population of this study are the property and real estate companies which are registered in Indonesia's Stock Exchange in 2017-2019. Based on the purposive sampling criteria, the study collects 25 companies with 75 company's observations. In this study, the company's growth is measured by the Growth, the profitability is measured by the ROA, and the leverage is measured by the DER, and the firm value is measured by the Tobins 'Q. The analysis of the study applies the multiple linear regression method.

The result of the study shows that: (1) the company's growth does not impact the firm value, (2) The profitability does not impact the firm value since the companies have the profit, they do not share the profit to their investors, and they utilize the profit to develop their companies which make the investors stop to invest, (3) The Leverage gives positive impact to the firm value, it means the higher leverage, the higher firm value the companies will have.

Keywords: the company's growth, the profitability, the leverage, and the firm value